

## Как сократить расходы при строительстве дома

Хотим вместе с вами попытаться поискать ответ на важный вопрос – легко ли построить дом самостоятельно, не обращаясь к строителям, да и для чего это нужно? Конечно же вам необходимо полностью осознать – готовы ли вы жить в собственном доме, что для вас предпочтительнее – своя квартира или свой дом? Да, обычная квартира в сравнении с частным домом, будет стоить в два-три раза ниже, необходимо лишь иметь определенную сумму и выбрать и приобрести квартиру. Чего же все таки строительство дома не стоит тут же откладывать в сторону? Ответ прост - если вы будете осуществлять постройку дома своими руками – у вас получится весьма немало сэкономить. В результате строительство дома получится в пару раз дешевле, чем покупка квартиры.

Рассмотрим, что же можно сделать своими руками при строительстве дома. Естественно вам необходимо обладать множеством информации, а советами и инструкциями вам может помочь практически всякий строительный портал или форум о строительстве.

Лучше начнем с самого начала. Найти участок для застройки вполне легко, подыскивая участок вы сможете самостоятельно посмотреть в каком он состоянии, а у соседей спросить про состояние нижних слоев земли на территории.

После выбора участка вы должны выбрать проект для вашего дома и технологию строительства. Чаще всего строительная технология заложена проектом дома, но можно и наоборот – подобрать проект для дома по конкретной технологии. Можно приобрести типовой проект для своего дома или сделать заказ у архитектора – это, пожалуй, единственное, что нужно делать не самостоятельно, если сами не архитектор или у вас есть бесплатный проект для дома.

К современным технологиям постройки дома относятся – технологию термомом, постройку дома из сэндвич панелей, постройку дома из газобетона, строительство дома из блоков поротерм. Все эти технологии имеют несколько преимуществ перед традиционными технологиями. Популярны сегодня дома отлично сберегают тепло в зиму и прохладу летом, все они считаются быстровозводимыми, а так же позволяют вам снизить затраты на материалах.

Возведение фундамента может потребовать привлечения рабочих, однако если вы не боитесь, то вы можете и сами взяться за это дело. Возведение фундамента своими силами делается не так тяжело как это может показаться вначале, но вам нужно будет покупать специальные устройства или же взять у кого-то на время. Вся сложность работ зависит от того, какой вид фундамента будет выбран.

Каркас дома по выбранной вами технологии вы можете полностью построить сами. Строительство дома из блоков [поротерм](#) и из газобетона по типу похоже на обычный дом из кирпича, но за счет того, что эти кирпичи значительно больше простого кирпича - дом строится более скоростными темпами. Технология термомод - одна из самых легчайших в плане строительства стен и перекрытий. Термомод напоминает детский конструктор и собирается очень быстро. Также быстро осуществляется и строительство дома из СИП панелей.

Строительство крыши своими силами возможно вызовет некоторые трудности, мы бы посоветовали все же обращаться к профессионалам, однако, все же построить крышу вы сможете и своими руками. Вам необходимо подобрать тип крыши, а так же материалы для кровли. Стропильные конструкции и кровля обязательно вам поддадутся если вы настроены решительно. Так же вам обязательно понадобится делать лестницы в доме. Деревянная лестница своими руками изготавливается довольно просто. Только нужно произвести расчет лестницы и приступить к работе.

Когда каркас вашего дома целиком построен – можно установить окна и двери. Опять же – нет ничего сложного в монтаже как и окон, так и дверей. Но если вы заказываете двери и пластиковые окна ПВХ у изготовителя – то их установка может обойтись вам не так уж и дорого, а возможно и вовсе бесплатно. Если все-таки продавец хочет высокую плату за установку, то вы можете сделать все своими силами. Внешнюю и внутреннюю отделку вы можете легко сделать без строителей. К примеру, использовать побелку при внешней отделке.

Внутри дома стены легче всего отделать гипсокартоном или поклеить жидкие обои. Гипсокартонный потолок так же просто сделать своими руками. Гипсокартон довольно легко поддающийся обработке материал и недолго попрактиковавшись - все должно легко получиться. Также внутренние стены и пол возможно делать из плит OSB. Монтаж OSB аналогично несложная работа. Если вы будете делать теплый пол, то в этом опять нет ничего сложного. Теплый пол монтируется за пару дней. С полом вы можете

поиграться. Но даже укладка ламината своими силами требует предварительной подготовки пола, так же как и укладка плитки, ковролина или паркета. Обычно выравнивание пола осуществляется с помощью стяжки.

Проводка коммуникаций тоже просто делается своими силами – канализация, водопровод, электрика. Установка унитаза и сварка пластиковых труб своими руками легкое занятие и с этим справится любой человек, который сам выстроил дом. Электроотопление в частном доме – хороший вариант для отопления личного дома, но вы сможете установить и [котлы на твердом топливе](#). Монтаж системы отопления вероятнее всего потребует определенного разрешения, но это не значит, что вы не сможете провести систему сами.

Дизайн интерьера ваших комнат также можно сделать самостоятельно, без обращения к дизайнеру. В сети интернет весьма много информации, вы легко найдете практически каждый форум о дизайне интерьера или почитать статьи. Дизайн гостиной, дизайн кухни, дизайн кабинета, дизайн ванной комнаты, [дизайн детской комнаты](#) и дизайн спальни – вам нужно просмотреть направления в дизайне интерьера и выбрать понравившийся. Как будут смотреться комнаты в вашем доме решать только вам – ведь находится с этим придется вам.

Завершающим этапом и последними вашими трудами будет облагораживание окружающей территории и заднего двора. Подъезды к дому можно выложить тротуарной плиткой или брусчаткой – укладка тротуарной плитки своими руками будет одной из заключительных ваших работ в постройке дома. Возможно вы запланируете поставить ворота и сделать ландшафтный дизайн вокруг вашего дома.

На этом скорее всего и все. Смотрите различные инструкции и журналы о строительстве и постройка дома своими руками окажется для вас довольно легко.